

Số: 15.../2021-CV-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 5 năm 2021

V/v: Thực hiện quyền nhận cổ phiếu  
phát hành do thực hiện tặng vốn cổ  
phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

## THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tặng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)

Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa Ốc No Va

Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa Ốc No Va

Trụ sở chính: 313B – 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM

Điện thoại: 0906 353 838

**Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán: *Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa Ốc No Va*

Mã chứng khoán: NVL

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/ cổ phiếu

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: Ngày 10 tháng 6 năm 2021

### 1. Lý do và mục đích

Nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tặng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

### 2. Nội dung cụ thể

**Nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tặng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu**

- Tỷ lệ thực hiện: **555 : 198** (Mỗi cổ đông sở hữu 555 cổ phiếu tại thời điểm chốt danh sách cổ đông nhận được 198 cổ phiếu phát hành thêm)

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu/chứng chỉ quỹ lẻ (nếu có): Cổ phiếu phát hành phân phối cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh sẽ bị hủy bỏ, xem như không được phát hành.

- Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, cổ đông A sở hữu 222 cổ phiếu. Khi đó, số cổ phiếu cổ đông A được nhận là  $(222 * 198 / 555) = 79,2$  cổ phiếu. Sau khi làm tròn đến hàng đơn vị, số cổ phiếu thực tế mà cổ đông A được nhận là 79 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ là 0,2 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tặng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tặng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại Văn phòng Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa Ốc No Va, 65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM và xuất trình CMND/CCCD/Hộ chiếu/Giấy Chứng nhận ĐKDN đã được đăng ký thông tin với VSD.



**Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:**

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Văn phòng Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa Ốc No Va - 65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM.

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: *vp.hdqt@novaland.com.vn*

**Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- SGĐCK...;
- Lưu...

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**



**\* Tài liệu đính kèm**

1. Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 01/2020-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG ngày 18/03/2020 thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
2. Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 02/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG ngày 04/03/2021 thông qua việc điều chỉnh Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
3. Tờ trình của Hội đồng quản trị Công ty số 04/2021-TTr-NVLG ngày 19/02/2021 về việc điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
4. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 55/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 12/05/2021 thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành;
5. Công văn của UBCKNN thông báo về việc đã nhận đầy đủ hồ sơ phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
6. Các tài liệu có liên quan khác.

